СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „СЛАТИНА”

1574 гр. София, бул. „Шипченски проход” № 67 тел.: (02)870 55 32; факс: (02)870 11 73; http://so-slatina.org; e-mail: info@so-slatina.org

вх. № РСЛ23-КЦ51-190-(1)/05.09.2023г.

СО Район Слатина
бул. Шипченски проход 67
№ Към РСЛ23-КЦ51-190-[2]
от 28.09.2023 11:24:53
Справка: www.so-slatina.org
Потреб. код: SRW25D4498A

ДО:
Г-Н
E-MAIL:

КОПИЕ:
HelpBook.info
E-MAIL: signal@helpbook.info
/КЪМ СИГНАЛ С КОД SN: 639694UR-NC/

КОПИЕ:
ИНЖ. КРАСИМИРА ГЮЛЕВА
ЗА ГЛАВЕН ДИРЕКТОР НА ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ
„СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ“, ДНСК
/КЪМ ВАШ РЕГ. № ЕП-3-04-328/04.09.2023/

Относно: *Сигнал за шум между 14,00 и 16,00 часа от строителен обект на ул. „Никола Караджов“ № 7*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ,

В район „Слатина” – СО е получено писмо на ДНСК с вх. № РСЛ23-КЦ51-190-(1)/05.09.2023г., с приложен сигнал с код SN: 639694UR-NC, подаден от Вас чрез онлайн платформата HelpBook.info, в който съобщавате за шум в часовете за отдих и почивка (от 14,00 до 16,00 часа) от строителен обект, находящ се на ул. „Никола Караджов“ №7.

Уведомяваме Ви, че от служителите по чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в район „Слатина” е извършена проверка по документи и на място, при която е съставен Констативен протокол № 1/20.09.2023г.

При проверката по документи е установено, че сигналът се отнася за строеж: „Многофамилна жилищна сграда с подземни гаражи и плътна ограда“, находящ се в поземлен имот с индентификатор 68134.702.9865, УПИ XIII –789,790,791,792 за ЖС и ПГ, кв № 26в, местност части от м. „Подуяне“ и м. „Гео Милев“, район Слатина, по плана на гр. София на административен адрес ул. „Никола Караджов“ №7.

За строежа са налице одобрени строителни книжа: Одобрен инвестиционен проект, Разрешение за строеж № 174/21.07.2022г. и Протокол обр. 2/26.08.2022г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа.

Строежът е започнат и се изпълнява законосъобразно.

Писмото се издава в 1 /един/ оригинален екземпляр - за класиране в район „Слатина“.
До адресат 1 и 2 се изпраща на e-mail. До адресат 3 се изпраща по СЕОС.

Проверката на място е извършена в часовия диапазон между 14,00 и 16,00 часа в присъствието на техническия ръководител на обекта. При проверката не е установено изпълнение на шумни строително - монтажни работи (СМР). На обекта са се изпълнявали СМР по фасади – полагане на топлоизолации и мазилки, както и др. довършителни СМР. Техническият ръководител на обекта е запознат с необходимостта при извършване на строително - монтажни работи на обекта да се спазват разпоредбите на Закона за защита от шума в околната среда и за изискванията на нормативните документи на обекта да не се извършват шумни СМР в часовите диапазони за отдих и почивка.

Уведомяваме Ви, че твърденията за шум в часовите диапазони за отдих и почивка следва да се докажат чрез извършване на замерване в жилището на жалбоподателя на нивата на шума, излъчван от конкретен източник (в случая строежът на ул. „Никола Караджов" № 7).

Замерването трябва да е извършено от лицензирана лаборатория, която да издаде протокол и сертификат за извършеното замерване, доказващи наднормено ниво на шум в жилището на жалбоподателя, като изрично е посочен източника на шум и часа на измерване. За целта жалбоподателя следва да се обърне към лабораторията на СРЗИ или към друга частна лицензирана лаборатория, която да извърши замерването след осигуряване на достъп до жилището.

Уведомяваме Ви, че районната администрация не разполага с уреди за замерване на шум. При представяне в район „Слатина" – СО на протоколи и сертификати от замери, доказващи наднормен шум в часовия диапазон 14,00 – 16,00 часа, районната администрация може да състави акт по ЗАНН на строителя за установено нарушаване на обществения ред и нарушаване разпоредбите на Закона за защита от шума в околната среда.

В случай, че замерването е извършено в почивни и празнични дни, протоколът и сертификатът от замерването следва да бъдат представени в Столичен инспекторат, от чието правомощие е извършване на контрол и съставяне на акт по ЗАНН за установено нарушение на обществения ред и нарушаване разпоредбите на Закона за защита от шума в околната среда през почивните и празничните дни.

Уведомяваме Ви, че няма нормативен документ, който да забранява работата в часовия диапазон от 14,00 до 16,00 часа, в почивните и празничните дни, както и няма регламентирана почивка от 14,00 до 16,00 часа в кодекса на труда, отнасяща се за работата на строителни обекти.

При проверката не е установено незаконно строителство и нарушение на разпоредбите на ЗУТ.

С уважение,

ГЕОРГИ ИЛИЕВ
КМЕТ НА РАЙОН „СЛАТИНА" - СО

РАЙОН СЛАТИНА СОФИЯ 14 СТОЛИЧНА ОБЩИНА

За кмет на СО – район " Слатина"
Зам.-кмет Благородна Дошева–Здравкова
Заповед за заместване
№РСЛ23-РД09-436/25.09.2023г.

Писмото се издава в 1 /един/ оригинален екземпляр - за класиране в район „Слатина".
До адресат 1 и 2 се изпраща на e-mail. До адресат 3 се изпраща по СЕОС.